

Генеральный директор УО  
Ермолаев А.В



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Вишняковского, д. 89

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	28 396,62	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 444,26	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	12 574,54	ежедневно	руб/кв.м.	3,22
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 464,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	371,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 339,63	согласно графика	руб/кв.м.	0,86
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	11 405,52	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 484,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	15 174,81	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	781,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Услуги управления	2 558,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	4 385,04	ежедневно	руб/кв.м.	1,12
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>98 380,15</b>	-	-	<b>25,21</b>